

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A jelen közbeszerzési eljárás felhívását az Ajánlatkérő közvetlenül küldte meg az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési dokumentumok mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez.

### **1. a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, elektronikus levelezési címe, valamint honlapcíme:**

Vaja Város Önkormányzata  
4562 Vaja, Damjanich u. 71.  
Képviseli: Tisza Sándor, polgármester  
Telefon: 06-44/584-017; 06-44/584-018  
Fax.: 06-44/385-367  
Email.cím: [vajapol@freemail.hu](mailto:vajapol@freemail.hu)  
Honlap: <http://www.vaja.hu>

### **1. b) A Közbeszerzési Eljárást Lebonyolító neve, címe, telefon- és telefaxszáma, elektronikus levelezési címe és honlapcíme:**

DFK Centrum Kft.  
Székhely: 1095 Budapest, Ipar u. 5., „B” lph., V/1.  
Cégjegyzékszám: Cg.01-09-921106  
Képviseli: dr. Fejér Bernát  
Telefon: +36-1-786-1771  
Telefax: +36-1-782-2788  
E-mail: [dfk@dfkcentrum.hu](mailto:dfk@dfkcentrum.hu)

### **1. c) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:**

Képviseli: dr. Fejér Bernát (00144)  
dr. Kádár Attila (00611)

### **2. a.) A választott eljárás jogcíme**

Hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a 300.000.000,- Ft-ot

### **b.) A választott eljárás feltételeinek indokolása**

A beszerzés becsült értékére figyelemmel a tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § alapján lefolytatható. Az ajánlatkérőnek a tisztességes verseny biztosításához a Kbt. által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása.

### **3. A szerződés meghatározása, a közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:**

**Szerződés meghatározása:** Vállalkozási szerződés

#### **Közbeszerzés tárgya:**

Építési beruházás, amely az építési beruházás műszaki-szakmai tartalma szerint a Kbt. 8. § (3) bekezdése alapján építmény kivitelezésére irányul.

Vállalkozási szerződés VAJA ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA – 5. közbeszerzési részben az alábbiak szerint:

#### **1. közbeszerzési rész:**

MŰVELŐDÉSI HÁZ - HRSZ.:375/5.

A Művelődési Ház belső felújítási munkálatainak elvégzése. Belső burkolatok cseréje, belső nyílászárók cseréje, színházterem hang-és fénytechnika kiépítés, színpad burkolatsere. Lift beépítése. Épületgépészeti felújítás.

## 2. közbeszerzési rész:

TEPLOM ELŐTTI TÉR FELÚJÍTÁSA- HRSZ.: 1/1

1/1 hrsz alatti ingatlanon, mely a Református templom előtti park,kert-és parképítési munka, térvilágítás kiépítése, térburkolat készítése. A részletes feladatleírást a műszaki dokumentumok és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

## 3. közbeszerzési rész:

JÁTSZÓTÉR KIALAKÍTÁSA - HRSZ.: 901

Leiningen u. Hrsz 901: ingatlanon játszótér kialakítása, kert- és parképítési munka, parkolók kiépítése. A részletes feladatleírást a műszaki dokumentumok és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

## 4. közbeszerzési rész:

PARK KIALAKÍTÁSA - HRSZ.: 769

Vaja, Nagy Sándor u.1. 769 hrsz-ú ingatlanon park kialakítása, térburkolat készítése. A részletes feladatleírást a műszaki dokumentumok és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

## 5. közbeszerzési rész:

MŰVELŐDÉSI HÁZ KÖRNYEZETE - HRSZ.:375/5.

Művelődési Ház környezetének rendezése, kert- és parképítési munka, térburkolat készítése. A bontás csak jogerőre emelkedett építési engedéllyel kezdhető meg. A bontás során keletkezett hulladékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani. A részletes feladatleírást a műszaki dokumentumok és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

A részletes feladatleírást és a kivitelezés teljes mennyiségét a műszaki dokumentáció (melynek része a műszaki leírás, a kiviteli tervek, az árazatlan költségvetés) tartalmazza.

Amennyiben a műszaki dokumentáció meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra hivatkozik, az csak a szerződés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint lehetővé teszi az egyenértékű termékekkel történő ajánlattételt is. Ezért, ha bármely közbeszerzési dokumentumban meghatározott gyártmány, eredet került feltüntetésre, abban az esetben ott a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is értendő.

## **Nómenklátúra - Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):**

**Fő tárgy:** 45210000-2-6. **További tárgyak:** 45000000-7;45262690-4;45262700-8;45310000-3;45112711-2;45112723-9

## **4. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy kizárása:**

A részajánlat lehetősége biztosított. Ajánlatot lehet tenni valamennyi részre, Ajánlatkérő az ajánlattevőknek odaítélhető szerződésrészek számát nem korlátozza. Ajánlatkérő – egyik közbeszerzési rész tekintetében sem – fogad el opcióra vonatkozó, illetőleg a Kbt. 61. § (1) bekezdése szerinti többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

## **5. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje és a teljesítés helye:**

A Vállalkozási szerződés teljesítési véghatárideje (valamennyi közbeszerzési rész tekintetében): 2018. október 31. napja. (végteljesítési határidő).

A teljesítés helye: Vaja város közigazgatási területe (részletesen a 3. pontban) - NUTS-kód: HU-323.

## **6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra (valamennyi rész tekintetében irányadó):**

a) Európai uniós támogatás.

Címe: „Zöld város kialakítása Vaján”

Pályázati Felhívás kódszáma: TOP-2-1-2-15.

Ajánlatkérő TOP-2-1-2.-15-SB1-2016-00006 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelme.

A támogatási intenzitása: 100,000000 %.

A támogatás módja: utófinanszírozás

Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

b) A fizetési feltételek tekintetében irányadók a Kbt. 135. § (1)-(3), (5) és (6) bekezdései, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet „utófinanszírozásra” vonatkozó szabályai, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény. Ha Nyertes Ajánlattevő alvállalkozót [Kbt. 3.§ 2.] nem vesz igénybe a kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Ha Nyertes Ajánlattevő alvállalkozót vesz [Kbt. 3.§ 2.] igénybe, a kifizetés során a 322/2015. Kormányrendelet 32/A-32/B.. §-a irányadó. Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

c) Nyertes Ajánlattevő a Kbt. 135. § (7) bek. szerinti előlegre jogosult.

d) Ha Nyertes Ajánlattevő az előleg igénybe vételi lehetőségével él, úgy az általa igénybe vett előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

e) Ajánlatkérő részszámlázásra biztosít lehetőséget a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint.

f) Az esetlegesen felmerülő, a szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő pótmunkák, illetve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése szerinti, előre nem látható többletmunkák költségei a tartalékkeret terhére kerülhetnek elszámolásra melynek mértéke: a nettó vállalkozói díj 10%-a.

A fizetési feltételeket részletesen a szerződéstervezet tartalmazza.

## 7. A szerződést megerősítő biztosítékok:

A szerződést megerősítő biztosítékok (Ptk. 6:186. §) részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

## 8. Az ajánlatok értékelési szempontja (valamennyi közbeszerzési rész tekintetében)

Kbt. 76. § (2) bek. c.) pont szerinti legjobb ár-érték arány.

	Részszerpont/Alszerpont	Súlyszám
1.	<b>Nettó vállalkozási díj (HUF - (tartalékkeret nélkül)</b>	<b>70</b>
2	<b>A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata:</b>	
	A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 20)	30

A részszerpontonként/alszerpontonként kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

### Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás;

Az **ajánlati ár** értékelési szempont esetében a szempont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő az alábbiak szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa, azaz 0  
 $A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
 $A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a feladat ellátásáért felszámított, egyösszegű nettó vállalkozói díjat értékeli az ajánlatok elbírálása során. Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

Ajánlattevőknek árazott költségvetést kell benyújtaniuk ajánlatukban, melynek végösszege képezi az értékelési szempont szerinti megajánlást.

Az ajánlati árnak minden, a szerződésszerű teljesítés érdekében, valamint a műszaki leírásban foglaltak szerint felmerülő költséget magában kell foglalnia. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni.

## **A 2. értékelési részszerzőpont: A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 20)**

Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok ellátása körében értéként tekint a szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, így a feladatok szakmai minőségét a feladatok ellátásának szakmai színvonalát a bevonásra kerülő szakember szakmai tapasztalata alapján kívánja megítélni. Ajánlattevőknek be kell mutatniuk ajánlatukban azt a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert, aki rendelkezik új épület építésére és/vagy épület felújítására vonatkozó kivitelezési tapasztalattal.

Az értékelés körében legfeljebb 1 fő szakember mutatható be, amennyiben ajánlattevő a megajánlott 1 fő szakemberen túl további szakember(ek)e)t mutat be ajánlatában, ajánlatkérő ezen esetben is kizárólag az ajánlatban az első helyen megjelölt/szereplő szakember szakmai tapasztalatát vizsgálja, a további bemutatott szakember(ek) szakmai tapasztalatát nem vizsgálja az értékelés során! A szakemberek között – közbeszerzési részenként – **az átfedés megengedett.**

A bemutatott új épület építésére és/vagy épület felújítására vonatkozó kivitelezési tapasztalat 0,5 pontot ér, Ajánlatkérő legfeljebb 20 db bemutatott tapasztalatra ad pontot, azaz a megszerezhető maximális pontszám 10 pont.

A megajánlás legkedvezőbb szintje, amit Ajánlatkérő az értékelés során figyelembe vesz: 20 db tapasztalat. A fentiekre tekintettel az ajánlatban csatolandó:

1. egy cégszerűen aláírt nyilatkozat, melyben az adott szakember gyakorlatát bemutatja az alábbi adatokkal:
  - a. szakember neve;
  - b. szakembert foglalkoztató megnevezése, jogviszonyának megjelölése, jogviszony kezdő időpontja;
  - c. szakember gyakorlata:
    - beruházás megjelölése, melyben a szakember részt vett,
    - a beruházáson a szakember által ellátott feladat, munkakör megjelölése,
    - a szakember feladatellátásának kezdő és befejező időpontja év/hónap pontossággal;
2. a bemutatott szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozata, amelyben vállalja, hogy ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésére fog állni a szerződés teljesítése során.

### **Az összpontszám megállapítása:**

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszám) ajánlatkérő megszorozza az adott részszerzőponthoz tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az összpontszámok egyezősége esetén az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelyiknek a magasabb súlyszám értékkel rendelkező értékelési szempontja a legkedvezőbb.

## **9. Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok):**

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

- Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 17.§ (1) bekezdése szerint az ajánlatban nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, illetve a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
- A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok igazolására ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozato(ka)t kell benyújtaniuk. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének külön nyilatkozatot kell benyújtania.

## **10. Az alkalmassági követelmények és igazolási módjuk:**

### **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

### **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

### **A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő szakmai tevékenység végzésére való alkalmassági követelményt.

## **11. Hiánypótlás:**

Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § (6) bekezdésben foglalt korlátozással.

**12. a) Az ajánlattételi határidő:** 2018. január 25. napján 12.00 óra

### **b) Az ajánlat benyújtásának címe:**

DFK Centrum Kft.

Székhely: 1095 Budapest, Ipar u. 5., „B” lph., V/1.

### **c) Az ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlattétel nyelve magyar.

A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar. Az Ajánlatkérési dokumentáció és annak kötetei magyar nyelven lettek elkészítve és az ajánlattevők részére biztosítva. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

### **d) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, jelenlétre jogosultak:**

DFK Centrum Kft.

Székhely: 1095 Budapest, Ipar u. 5., „B” lph., V/1.

**Időpont: 2018. január 25. napján 12.00 óra**

Az ajánlat(ok) felbontásakor csak az ajánlatkérő, az ajánlattevő(k), valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a közbeszerzéshez támogatást nyújtó, illetőleg a támogatás felhasználását ellenőrző szervezetek képviselői és a nevükben eljáró személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

### 13. További információk:

1. A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdésére tekintettel korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikus úton hozzáférhetővé teszi a jelen ajánlati felhívás megküldésének napjától. A dokumentáció elektronikus úton elérhető és letölthető az ajánlattételi határidő lejártáig. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie. Közös ajánlattétel esetében elegendő az egyik ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak a közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton elérnie. A közbeszerzési dokumentumok nem átruházhatóak.

2. Az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

3. Az ajánlatot 1 db papír alapú és 1 db a papír alapú ajánlattal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányokat CD-n, DVD-n, vagy pendrive-on kell benyújtani. Az elektronikus adathordozónak a teljes ajánlatot elektronikusan megjeleníthető formátumban (.tif, vagy .jpeg, vagy .pdf) kell tartalmaznia egy vagy több file-ban. Ajánlatkérő az ajánlatok nyomtatott formáját ellenőrzi, amennyiben az eredeti illetve az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti nyomtatott példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak. **A beárazott költségvetést nyomtatott formában és digitális adathordozón (Excel-fájlban) is be kell nyújtania az Ajánlattevőnek.**

4. Ajánlatkérő kizárja a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

5. Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevő csatolja az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (az annak részét képező mellékletekkel együtt) és a kérelem beérkezéséről szóló cégbírósági igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat csatolását.

6. Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nevében aláíró személy (továbbiakban: aláíró személy) vonatkozásában csatolni kell az ajánlathoz:

(i) olyan okiratot (pld. alapító okirat, alapszabály), amelyből megállapítható az aláíró személy képviselőre való jogosultsága; valamint

(ii) olyan közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája („az aláírás külalakjának igazolására csatolt dokumentum”).

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá tartozik, vagy a Ptk. 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) okiratot, mivel ez ingyenesen ellenőrizhető. Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) - értelemszerűen - saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) szerinti okiratot.

Az (ii) pont vonatkozásában a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) hatálya alá tartozó ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság

igazolásában résztvevő gazdasági szereplő esetében az aláíró személy vonatkozásában - figyelemmel a Ctv. 9. §-ára - közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.

Amennyiben az aláíró személy meghatalmazottat állít, akkor a meghatalmazott személy(ek)nek a képviseleti jogosultságra vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviseletre jogosult által aláírt meghatalmazást is szükséges csatolni.

7. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek együttműködési megállapodást kell kötni a dokumentációban foglaltak szerint, amelyben a képviselő közös ajánlattevőt meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.

8. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint.

9. Alvállalkozók: Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését.

10. Nyertes ajánlattevő a szerződéstervezetben foglalt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köteles vállalni.

11. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy

- a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie,

- az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át,

- a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A fentiek teljesülésének ellenőrzése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése szerint az Ajánlatkérő részére kötelező, megszegésük pedig súlyos szerződésszegésnek minősül. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy ajánlatukat ennek figyelembevételével tegyék meg.

12. Irányadó jog: Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei (különösen: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

13. Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását.

14. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás vonatkozásában a Kbt. 56. § alapján jár el a 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekkel.

15. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

16. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).

17. Üzleti titok: Az ajánlattevő az ajánlatában hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § előírásai szerint. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3)

bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

18. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés-kötés időpontjára a szerződés szerinti feladat ellátásához szükséges felelősségbiztosítási szerződést köteles kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás mértéke minimum **50 millió Ft/év és 25 millió Ft/káresemény**. A biztosítási kötvénynek a következő adatokat kell minimálisan tartalmaznia: a biztosító neve, a biztosítási kötvény száma, a kártérítési limit (Ft/káresemény).

19. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját nem alkalmazza.

21. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2018. január 18.**

**DR. KÁDÁR ATTILA ÜGYVÉDI IRODA**  
dr. Kádár Attila  
ügyvéd, társasági szakjogász  
fa. közbeszerzési szaktanácsadó (00611)  
1095 Budapest, Ipar u. 5. B. lph. V/4.  
Adószám: 18034934-2-43